

DN København

Formand: Erik Maagaard Jacobsen, Solskrænten 12, 2500 Valby
Telefon: 36 46 26 62, e-mail: erikmjacobsen@get2net.dk



Dato: 16. oktober 2011

Københavns Kommune
Borgerrepræsentationen
Center for Byudvikling
Rådhuset
1599 Kbh. V

DN Københavns høringssvar til Forslag til Kommuneplan 2011

Danmarks Naturfredningsforenings afdeling i København vil med sit høringssvar rose forslaget til Kommuneplan 2011.

Indledningsvis roser vi Københavns Kommune for den overordnede målsætning: Øresundsregionen som den første CO2 neutrale grænseregion i Europa 2030, og at København og Malmø skal være stedet mange rejser til for at studere og afprøve de nyeste løsninger indenfor vedvarende energi, bæredygtig byudvikling og bæredygtig transport. Hertil kommer den overordnede målsætning om København som metropol for grøn vækst og verdens første CO2 neutrale Hovedstad. Vi er enige i de skitserede midler som en fjernvarme baseret på grøn energi, alternativ energi og klimareovering af kommunens bygninger. Vi er enige både for miljøet og naturens skyld men også for udviklingen af grønne arbejdspladser og grøn teknologi.

Vi enige er også enige i, at hovedparten af væksten i den samlede persontrafik sker med grønne transportmidler. Vi værdsætter målet for København som verdens bedste cykelby, og peger samtidigt på at kommunen også fremover bør arbejde på fremme af elbiler i byen.

Vi har bemærket at Københavns kommune inviterer til samarbejde og at Københavns kommune opfordrer til lokale netværk der giver DN København mulighed for at samarbejde om naturen i København.

DN København tager gerne invitationen op. Vi deltager allerede i Grønt Råd og i konkrete naturprojekter for pleje af Damhusengen og Sydhavnstippen. Vi samarbejder på tværs med sociale foreninger i projektet "Bybier" og vi indgår i et partnerskab for plantning af nye træer. I øvrigt bliver DN ofte kontaktet af borgere om hvor meget træer betyder for livet i byen og DN København vil derfor foreslå, at Københavns Kommune vedtager et mål om, at alle boliger skal have udsigt til et træ ligesom det er sket i Frederiksberg Kommuneplan.

DN København har koncentreret høringssvaret om 3 overordnede temaer som DN prioriterer højt, og DN København har flere konkrete forslag til ændringer som konsekvens af temaerne. I det følgende gennemgås først de generelle bemærkninger, og derefter de konkrete forslag til ændringer og tilføjelser til kommuneplanens retningslinjer og rammer.

3 overordnede temaer DN prioriterer højt

Implementering af de overordnede bindinger

De overordnede bindinger kommer bl.a. til udtryk i Fingerplanen og Den regionale Udviklingsplan. Vi er enige i et fokus på at skabe rummelighed for væksten via omdannelse af eksisterende byområder så presset på Hovedstadsregionens landområder ikke øges, og at implementere stationsnærhedsprincippet. Men vi savner en vurdering og konkretisering af tæthed og vækst i forhold til sikring af bedre adgang til natur- og fritidsoplevelser som det for eksempel kommer til udtryk i den regionale udviklingsplans grønne nærhedsprincip.

Derudover savner vi en vurdering af sammenhængen med Hovedstadsregionen og nabokommunerne om de overordnede linjer som for eksempel adgang til de regionale kiler gennem et udbygget cykelstinet og for eksempel Naturnetværket der skal sikre sammenhæng i naturen på tværs af administrative grænser – også udenfor kommunen.

Den grønne by

Hvis det skal lykkes at stoppe tilbagegangen i biodiversitet, og sikre en mangfoldig natur der kan stå imod klimaforandringerne til glæde for kommende generationer, så skal naturen have mere plads, der skal være mere af den og den skal hænge bedre sammen. Det er nødvendigt, for at dyr og planter kan spredes og trives uden for mange forstyrrelser. DN København mener, at naturen er begrænset omtalt i kommuneplanforslaget, og at der mangler bindende retningslinjer og retningslinjekort for potentielle naturområder og potentielle økologiske forbindelser som forudsat i planloven (planlovens § 11a stk. 1 punkt 13).

DN København savner en tværgående retningslinje der tilgodeser vand-, klima- og naturforholdene. DN mener generelt, at en målrettet planlægning i byen for mere natur vil kunne bidrage væsentligt til at komme af med vandet efter kraftige regnskyl, og til at sænke temperaturen lokalt. Byens grønne områder, parker og sportspladser kan anvendes til nedsivning og som midlertidige regnvandsbassiner, og grønne områder langs veje, i erhvervsområder og i gårdmiljøerne kan forsinke vandets vej til kloakkerne.

DN København påskønner og er opmærksomme på igangsatte initiativer som plantning af 100.000 træer og anlæg af lommeparker og vi er også opmærksom på målet om klimasikring med lokalafledning af regnvand, grønne tage mv. men savner konkrete bindende retningslinjer eller bindende krav til lokalplanlægningen for disse initiativer.

Adgangen til vandet

Havnen og kanalerne er grundlæggende for byens profil og image, og er sammen med vandet et væsentligt rekreativt element i en tæt by som det også kommer til udtryk i kommuneplanforslaget.

Mange interesser skal opvejes. De væsentligste interesser for DN København er at friholde en bræmme langs vandet, offentlig adgang til, på og langs vandet, samt at vandet friholdes for bebyggelse (brygger og platforme) der ikke har tilknytning til havne- eller fritidsformål.

Endvidere ser DN København kanalerne som et kulturmiljø af national betydning, med vidt forskellige planlægningsmæssige funktioner.

DN København forestiller sig at der pålægges en slags strandbyggelinje langs vandet der sikrer adgangen langs vandet og færdsel på og langs vandet som det også kommer til udtryk i retningslinjen for trafik.

DN Københavns ændringsforslag til rammer og retningslinjer

Overordnet savner DN København for mange retningslinjers vedkommende, at de afgrænsede områder der knytter sig til kommuneplanens retningslinjer vises på kort jfr. Planlovens § 11 stk. 3.

Hovedstruktur

Grøn vækst og livskvalitet > København som metropol for grøn vækst > Regler for fysisk planlægning.

1. Grønne hensyn:

- Kan ændres til *skal*, og der tilføjes et krav om at der skal indtænkes natur og grønne nærområder.

Retningslinjer

Overordnet byudvikling

Der tilføjes en retningslinje:

- I byudviklingsarealerne ved havnen og vandet skal der sikres en offentlig tilgængelig zone langs vandet på f. eks. min. 20 m som friholdes for bebyggelse.

- I byudviklingsarealerne skal eksisterende grønne områder og friluftsanlæg friholdes for byggeri og anlæg, alternativt erstattes af et lignende areal indenfor 10 min. gangafstand.

Kulturmiljøer

København som havneby:

-Nyhavn, Christianshavns og Frederiksholms Kanal tilføjes i tekst og på kort.

Trafik > Færdsel på og langs vandet

Promenader og forbindelse langs vandet.

Suppleres med:

- Ved nybyggeri og byudvikling skal der sikres en offentlig tilgængelig bræmme langs havnen og vandet på 20 m. Der sikres offentlig adgang langs alle kanaler og alle kyststrækninger.

Kajer og anløbsmuligheder

Suppleres med:

-Vandet skal friholdes for byggeri i form af forsænkede bolværksarealer og platforme bortset fra byggeri til fritids- og havneformål for at sikre at havnen og kanalerne bevarer sit udtryk af vandareal. (blå park).

Retningslinjekort

-Der mangler et retningslinjekort der angiver placering af promenader, broer og anløbsmuligheder på og langs vandet.

Energi og miljø>Klimatilpasning

-Der mangler en kortlægning af forventede permanente og temporære oversvømmelser både kystnært og indlands.

Natur og Fritid>Naturbeskyttelse

-Retningslinjen er efter DN Københavns vurdering i strid med Planlovens § 11a stk. 1 punkt 13. Der mangler retningslinjer og retningslinjekort for potentielle naturområder og potentielle økologiske forbindelser.

Varetagelsen af naturbeskyttelsesinteresserne, herunder beliggenheden af økologiske forbindelse er i øvrigt efter DN Københavns opfattelse for overordnede. Økologiske forbindelser er for eksempel kun vist for Fælleden og i parkbæltet langs kommunens vest- og nordgrænse. De eksisterende økologiske forbindelser inde i byen som f.eks. er Grøndalsparken ikke vist.

-DN København foreslår, at Københavns Kommunes mål for bynatur og grønne nærområder gøres synlige og bindende i en ny retningslinje for flere områder med vild natur, lommeparker, begrønning, byhaver, grønne tage og træplantninger

Natur og fritid – Vandløb, søer og kystvande

-Der mangler retningslinjekort.

Natur og fritid>Fritid og fritidsanlæg

Byens grønne rum

-Retningslinjen suppleres med mere konkrete mål og principper for afstande til grønne elementer så det sikres, at alle borgere inden for kort afstand fra deres bolig kan opleve naturen i byen. Ved inddragelse af grønne områder og områder til fritidsformål til byudvikling skal der sikres nye områder af mindst samme størrelse.

-Retningslinjen suppleres med principper for lommeparker.

-Retningslinjekort skal suppleres. Kortet er efter DN Københavns vurdering for overordnet og mangler eksisterende parker som Fælledparken, Valbyparken og Damhusengen, potentielle parker og fritidsområder som Havnefronten og banearealer samt principper for mindre grønne områder og områder til fritidsformål.

Rammer

Rammer for byudviklingen>Generelle bestemmelser>Friarealer og Parkering.

DN København er tilfredse med at der stilles krav der sikre friarealer og at antallet af parkeringspladser begrænses ved en norm for højst antal parkeringspladser samt at der stilles krav til cykelparkering.

-DN København vil foreslå, at mindst 5% af grundarealet i et byudviklingsområde udlægges til offentligt tilgængeligt grønt område efter en nærmere planlægning.

Rammer for byudviklingen>Områdetyper>Særlige bebyggelsesforhold

Der tilføjes et nyt punkt:

Grønne hensyn.

-I lokalplaner skal der optages bestemmelser om de ubebyggede arealer (Planlovens § 15 stk. 9). Træer ældre end 25 år skal bevares, og friarealers/ de ubebyggede arealers belægnings skal være gennemtrængelige.

-DN København foreslår i øvrigt, at der opstilles krav til hvor lille en del af friarealet der skal være grønt f. eks. ved fastlæggelse af en begrønningsprocent eller en biofaktor.

I punkterne Tagfladers udformning og udnyttelse og Sikring af lokalklima ændres kan til skal:

-I lokalplaner skal der optages bestemmelser om, at egnede tagflader skal begrønnes osv. og
-I lokalplaner skal der optages bestemmelser om materiale- og farvevalg, begrønning af facader osv.

Rammer for byudviklingen>Områdetyper>Husbåde(V).

-De enkelte rammebestemmelser suppleres med bestemmelser om anvendelse (bolig og publikumsrettede funktioner som kulturelle formål, restauration mm.), skiltning, belysning mm.

-Endvidere suppleres de enkelte rammeområder med bestemmelser om, at vandet friholdelse for bebyggelse (brygger, platforme og bådbroer) der ikke har tilknytning til havne- eller fritidsformål.

DN København har over 12.500 medlemmer i Københavns Kommune. Til kommunens orientering vil vi lægge vores høringsvar ud på vores lokale hjemmeside www.dn.dk/København

Med venlig hilsen
På vegne af DN København
Bestyrelsesmedlem

Annette Christiansen
Arkitekt MAA